



ประกาศกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
เรื่อง เปิดประมูลผู้ประกอบการศูนย์อาหาร (Food court) โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

ด้วยกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ มีความประสงค์จะสรรหาผู้ประกอบการที่สนใจประมูลพื้นที่เปิดบริการศูนย์อาหาร (Food court) ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ โดยต้องมีระบบบริหารจัดการที่ดี ถูกสุขลักษณะอนามัย วัตถุดิบที่ใช้ประกอบอาหารมีคุณภาพ สะอาด ปลอดภัย มีกระบวนการผลิตและผลิตภัณฑ์ที่ใช้เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจำหน่ายสินค้าอุปโภค บริโภค ในราคาที่เป็นธรรมแก่ผู้มาใช้บริการ ตามข้อกำหนดแนบท้ายประกาศ

ดังนั้น เพื่อให้เกิดความเป็นธรรม โปร่งใส ตรวจสอบได้ ในการคัดเลือกผู้มาดำเนินการกิจการศูนย์อาหาร (Food Court) จึงขอประชาสัมพันธ์ให้กับผู้สนใจประมูลพื้นที่เปิดบริการศูนย์อาหารเข้ายื่นซองประมูลกับกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ตามกำหนดการดังต่อไปนี้

๑. ติดตามประกาศกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ หรือที่เว็บไซต์โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ <https://somdej๑๗.moph.go.th/>
๒. ขอรับเอกสารรายละเอียดและข้อกำหนดการคัดเลือกได้ที่กลุ่มงานบริหารทั่วไป อาคารวินิจัย ชั้น ๑A โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ สอบถามได้ที่หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๕-๕๓๑๐๗๗ ต่อ ๑๔๑๙ ตั้งแต่วันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ – ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น
๓. กำหนดรับฟังคำชี้แจง รายละเอียดเพิ่มเติมในวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
๔. ผู้ที่ไม่มาลงชื่อรับเอกสารตามข้อที่ ๒ และไม่มารับฟังคำชี้แจงในข้อที่ ๓ จะไม่สามารถยื่นซองเสนอราคาและนำเสนองานได้
๕. กำหนดวันยื่นซองเสนอราคา พร้อมนำเสนองานในวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ ตั้งแต่เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.
๖. กำหนดประกาศผลวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายพลภัทร สุสีลธิระ)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

ข้อกำหนดการคัดเลือกให้ใช้พื้นที่เพื่อเปิดบริการศูนย์อาหาร (Food Court)

ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

แนบท้ายประกาศกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๘

ด้วยกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ มีความประสงค์จัดหาผู้สนใจใช้พื้นที่เปิดบริการศูนย์อาหาร (Food court) ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

๑. วัตถุประสงค์

เพื่อคัดเลือกผู้ประกอบการให้บริการศูนย์อาหาร (Food Court) โดยผู้ให้บริการต้องบริหารจัดการพื้นที่และจัดหาร้านค้าเพื่อจำหน่ายสินค้าอุปโภค บริโภค ถูกสุขลักษณะอนามัย วัตถุประสงค์ที่ใช้ประกอบอาหาร ต้องมีคุณภาพ สะอาด ปลอดภัย มีกระบวนการผลิต และผลิตภัณฑ์ที่ใช้เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม ตลอดจนจำหน่ายสินค้าอุปโภค บริโภค ในราคาที่เป็นธรรมแก่ผู้มาใช้บริการ เพื่อจัดเป็นสวัสดิการให้แก่ผู้ปฏิบัติงานโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ และผู้รับบริการ ตลอดจนประชาชนในเขตพื้นที่

๒. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๒.๑ ผู้เสนอราคาที่เป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้มีสัญชาติไทย หรือนิติบุคคลที่จดทะเบียนถูกต้องตามกฎหมาย
- ๒.๒ ผู้เสนอราคาต้องมีใบอนุญาตในการประกอบกิจการร้านอาหาร
- ๒.๓ ผู้เสนอราคาต้องบริหารกิจการด้วยตนเองตามหลักเกณฑ์ที่กำหนด
- ๒.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นโรคติดต่อ โรคที่ส่งคมรังเกียจ หรือโรคที่สามารถแพร่เชื้อแก่ผู้บริโภคได้
- ๒.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่ใช่บุคลากรของโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
- ๒.๖ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ไม่มีหนี้สินติดค้างกับโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
- ๒.๗ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นบุคคลต้องห้าม หรือบุคคลล้มละลายตามกฎหมาย
- ๒.๘ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็น บุคคลหรือนิติบุคคลหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ที่มีข้อพิพาทกับโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ มาก่อน หรือเป็นบุคคลที่ถูกเรียกเป็นผู้ผิดสัญญา หรือทำงานกับโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗
- ๒.๙ หากผู้เสนอราคาไม่มาลงทะเบียนดูสถานที่หรือรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดตามวันและเวลาที่กำหนดไว้จะไม่มีสิทธิ์ยื่นขอเสนอราคา
- ๒.๑๐ ผู้เสนอราคาจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนและปฏิบัติตามเงื่อนไขข้างต้นทุกประการและในกรณีที่ผู้เสนอราคารายใดปฏิบัติไม่ถูกต้องเงื่อนไขดังกล่าว โรงพยาบาลฯสงวนสิทธิ์ที่จะไม่รับพิจารณาของผู้เสนอราคารายนั้น ๆ

๓. พื้นที่ให้ใช้เพื่อเปิดบริการศูนย์อาหาร (Food Court)

ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

กรณีโรงพยาบาลฯ มีความประสงค์ขอคืนพื้นที่เนื่องจากนโยบายหรือความจำเป็นของโรงพยาบาลฯ ขอสงวนสิทธิ์ ขอคืนพื้นที่ดังกล่าว โดยจะทำหนังสือแจ้งให้ผู้ใช้พื้นที่ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓ เดือน

๔. ขอบเขตการดำเนินงานของผู้ใช้พื้นที่

๔.๑ ให้บริการศูนย์อาหาร (Food Court) โดยให้แสดงรายการและราคาที่กำหนดโดยมีร้านอาหารอย่างน้อย ดังนี้

ลำดับ	ร้านอาหาร/รายการอาหาร	ราคา (บาท) (ไม่เกิน)	
		ธรรมดา	พิเศษ
๑	อาหารตามสั่ง	๔๐	๔๕
๒	ข้าวแกง	๔๐	๔๕
๓	ก๋วยเตี๋ยว / ก๋วยจั๊บ / เย็นตาโฟ	๔๐	๔๕
๔	อาหารจานเดียว (ข้าวมันไก่ ขาหมู หมูแดง)	๔๐	๔๕
๕	อาหารเพื่อสุขภาพ	๔๐	๔๕
๖	อาหารอีสาน (ส้มตำ ลาบ น้ำตก)	๔๐	๔๕
๗	ร้านแผงลอย (ไม่เกิน ๑๒ แผง)		

กรณีต้องการเปลี่ยนแปลงประเภทรายการอาหารหรือราคา ผู้ใช้พื้นที่ต้องขออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรและต้องได้รับการอนุมัติจากโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๔.๒ ต้องเปิดให้บริการทุกวัน เวลา ๐๖.๐๐ – ๑๙.๐๐ น. โดยจะต้องมีร้านจำหน่ายอาหารที่เปิดให้บริการอย่างน้อย ๑ ร้าน

กรณีมีเปิดบริการนอกเหนือจากวันเวลาที่กำหนด ผู้ใช้พื้นที่ต้องขออนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรและต้องได้รับการอนุมัติ จากโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๔.๓ ผู้ใช้พื้นที่จะต้องเปิดดำเนินการภายในวันเริ่มสัญญา โดยทางกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาล จะเรียกเก็บค่าใช้พื้นที่นับตั้งแต่วันเริ่มสัญญา

๔.๔ ในกรณีที่ผู้ใช้พื้นที่มีพนักงานเป็นผู้มีสัญชาติไทย ผู้ใช้พื้นที่ต้องนำส่งรายชื่อและหนังสือรับรองจากกองทะเบียนประวัติอาชญากร สำนักงานตำรวจแห่งชาติให้กับตัวแทนของโรงพยาบาลตรวจสอบ และพิจารณาอนุมัติก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อจัดทำบัตรประจำตัวสำหรับเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานในเขตโรงพยาบาล

๔.๕ ในกรณีที่ผู้ใช้พื้นที่มีพนักงานเป็นผู้ไม่มีสัญชาติไทย ผู้ใช้พื้นที่ต้องนำส่งรายชื่อ และใบอนุญาตทำงานให้กับตัวแทนของกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลตรวจสอบ และพิจารณาอนุมัติก่อนเข้าปฏิบัติงานทุกครั้ง เพื่อจัดทำบัตรประจำตัวสำหรับเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานในเขตโรงพยาบาล

๔.๖ ให้พนักงานของผู้ขอใช้พื้นที่ติดบัตรประจำตัวสำหรับเข้าพื้นที่ปฏิบัติงานในเขตโรงพยาบาล ทุกครั้ง

๔.๗ ต้องจัดให้มีบัตรประจำตัวพนักงาน และชุดเครื่องแบบมาตรฐาน โดยนำเสนอในข้อด้านเทคนิค

๔.๘ กรณีเกิดความเสียหายที่เกิดขึ้นจากข้อผิดพลาดของพนักงานผู้ขอใช้พื้นที่ ผู้ใช้พื้นที่เป็นผู้รับผิดชอบตามความเสียหายจริงที่เกิดขึ้น

๔.๙ ผู้ใช้พื้นที่ต้องให้บริการศูนย์อาหาร (Food Court) ที่มีระบบการบริหารจัดการที่มีคุณภาพ มีประสิทธิภาพถูกสุขลักษณะอนามัย ได้มาตรฐานสากล ไม่จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มต้องห้าม อาทิเช่น เครื่องดื่มชูกำลัง แอลกอฮอล์ บุหรี่ รวมทั้งอาหารและเครื่องดื่มที่มีส่วนประกอบของการเสพติด เช่น กัญชา ใบกระท่อม ฯลฯ เป็นต้น

**ห้ามมิให้ติดตั้งเครื่องให้บริการอัตโนมัติหรือ เครื่องจำหน่ายสินค้าอัตโนมัติ อาทิเช่น ตู้เติมเงิน ตู้กดเครื่องดื่ม ตู้กดขนม ฯลฯ เป็นต้น

๔.๑๐ ผู้ใช้พื้นที่ต้องเป็นผู้ลงทุนในภาชนะใส่อาหารเองทั้งหมด อาทิเช่น จาน ชาม ช้อน ส้อม ตะเกียบ และแก้วน้ำ เป็นต้น โดยมีการทำความสะอาด จัดเตรียมให้เป็นตามหลักสุขาภิบาลอาหาร

๔.๑๑ ภาชนะบรรจุอาหาร ห้ามใช้ภาชนะโฟมโดยเด็ดขาด

๔.๑๒ ผู้ใช้พื้นที่ต้องเป็นผู้ลงทุนตกแต่งสถานที่เองทั้งหมด และงานตกแต่งต้องให้กลมกลืนกับภูมิทัศน์และบรรยากาศของสถานที่ ทั้งนี้ ต้องนำเสนอรูปแบบพร้อมรายละเอียดประกอบแบบงานให้โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ให้ความเห็นชอบก่อนดำเนินการ

๔.๑๓ กรณีต้องการตกแต่ง ดัดแปลง หรือแก้ไขปรับปรุงใดๆ ลงบนพื้นที่ร้านอาหาร ต้องได้รับความเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษรจากโรงพยาบาลฯ ก่อนดำเนินการทุกครั้ง

๔.๑๔ มีการควบคุมคุณภาพมาตรฐานของงานบริการ

๔.๑๕ ห้ามใช้พื้นที่ นอกบริเวณที่ให้ใช้ เช่น ตั้งป้ายโฆษณา ตั้งซุ้มขายอาหาร วางสินค้าสต็อก กล่อง ลัง ด้านหน้าร้าน เป็นต้น

๔.๑๖ ต้องมีระบบการดูแลความสะอาดประจำวันในพื้นที่รับประทานอาหาร พื้นที่ประกอบอาหาร แยกภาชนะ เศษอาหารและมีรอบความถี่ในการดูแลห้องน้ำระหว่างวันอย่างน้อยชั่วโมงละ ๑ ครั้ง โดยพนักงานที่ทำหน้าที่ดูแลงานความสะอาดต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกับพนักงานที่ปฏิบัติเกี่ยวกับการประกอบหรือจำหน่ายอาหาร

๔.๑๗ ต้องมีการจัดการขยะของเสีย โดยมีการคัดแยกเศษอาหารและคัดแยกขยะ ตามมาตรฐานของโรงพยาบาลกำหนด

๔.๑๘ ผู้ใช้พื้นที่ต้องรับผิดชอบดูแลสถานที่ มีแผนงานซ่อมบำรุงดูแลรักษา ทำความสะอาด ในบริเวณพื้นที่ และพื้นที่ที่ใช้ร่วมกับผู้อื่นให้อยู่ในสภาพที่ดีและสะอาดเรียบร้อยตลอดอายุสัญญาให้ใช้พื้นที่

๔.๑๙ ต้องจัดให้มีพนักงานทำความสะอาดห้องน้ำ ดูแลรักษาความสะอาดเป็นประจำสม่ำเสมอ ตลอดช่วงระยะเวลาการเปิดให้บริการของศูนย์อาหาร พร้อมทั้งจัดให้มีวัสดุสิ้นเปลืองภายในห้องน้ำ พร้อมใช้งานตลอดเวลา เช่น กระดาษชำระ น้ำสบู สเปรย์ปรับกลิ่น เป็นต้น

๔.๒๐ การซ่อมแซมและบำรุงรักษาระบบที่ติดตั้งของอาคารภายในศูนย์อาหาร เป็นความรับผิดชอบของโรงพยาบาลฯ อาทิเช่น ระบบไฟฟ้า ระบบประปา ระบบสุขาภิบาล บ่อตกไขมัน สุขภัณฑ์ สิ่งอำนวยความสะดวกภายในห้องน้ำ ยกเว้นความเสียหายที่เกิดขึ้นจากข้อผิดพลาดของพนักงานของผู้ใช้พื้นที่ทางผู้พื้นที่เป็นผู้รับผิดชอบ

๔.๒๑ ผู้เข้าใช้พื้นที่ต้องมีรอบการตัดไขมันที่ถังพักประจำวันอย่างน้อยสัปดาห์ละ ๑ ครั้ง

๔.๒๒ ต้องควบคุมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อมให้เป็นไปตามมาตรฐานของโรงพยาบาล เช่น กลิ่น เสียง ฝุ่น สัตว์ไม่พึงประสงค์ เช่น หนู แมลงสาบ หรือสิ่งอื่นใดไม่พึงประสงค์

๔.๒๓ ต้องจัดให้มีการกำจัดและควบคุมแมลงสัตว์รบกวน (PEST CIBTROL) ภายในพื้นที่ที่ขอใช้ อย่างน้อยเดือนละ ๒ ครั้ง

๔.๒๔ ต้องมีการทำความสะอาด Big Cleaning ศูนย์อาหาร บริเวณพื้นที่ประกอบอาหาร พื้นที่รับประทานอาหารและห้องน้ำ ในบริเวณส่วนประกอบพื้นที่ พื้น ผนัง ฝ้า เพดาน อย่างน้อยเดือนละ ๑ ครั้ง และงานพื้นที่ส่วนสูง กระจก เพดาน ในระยะไม่เกิน ๓ เมตร อย่างน้อยปีละ ๒ ครั้ง

๔.๒๕ ต้องดูแลบำรุงพื้นที่ศูนย์อาหารให้อยู่ในสภาพที่ต้อยู่เสมอ ทั้งนี้ เพื่อไม่ให้เกิดอันตราย ความเสียหายใด ๆ แก่ผู้ใช้บริการและพื้นที่ในศูนย์อาหาร

๔.๒๖ ต้องจัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงชนิดไฟร์เอด ๒๐๐๐ (Fire Ade ๒๐๐๐) ถังสี่เหลี่ยมภายในพื้นที่ ภายในร้านอาหารทุกร้านของศูนย์อาหาร และต้องตรวจสอบสภาพความพร้อม และอายุของถังดับเพลิงอยู่เสมอ และจัดส่งพนักงานชายเข้ารับการอบรมการดับเพลิงขั้นต้น และซ้อมอพยพหนีไฟร่วมกับโรงพยาบาล

๔.๒๗ ต้องดูแลครุภัณฑ์และทรัพย์สินของโรงพยาบาลให้อยู่ในสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ

๔.๒๘ ห้ามนำพื้นที่ที่ให้บริการทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้เพื่อประโยชน์อื่นใดและห้ามมิให้ผู้ในพื้นที่ใช้เป็นที่พักอาศัย นอกจากการให้บริการที่โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ อนุญาตตามข้อตกลง

๔.๒๙ ผู้ใช้พื้นที่ต้องปฏิบัติ และควบคุมดูแล พนักงานของผู้ใช้พื้นที่ให้ปฏิบัติตามข้อตกลง รวมทั้งต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง ตลอดจนเงื่อนไขเกี่ยวกับการใช้พื้นที่ตามโรงพยาบาลกำหนด ทั้งที่เป็นลายลักษณ์อักษรและไม่เป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งที่ได้มีการกำหนดไว้ในขณะและ/หรือที่จะได้มีการกำหนดต่อไปในภายหน้าโดยเคร่งครัด รวมทั้งจะต้องศึกษาแผนผังอาคารทางหนีไฟและปฏิบัติตามมาตรการเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย สภาพแวดล้อมในการทำงานของโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ทุกประการ

๔.๓๐ ต้องไม่ดำเนินการอย่างหนึ่งอย่างใดอันเป็นการผิดกฎหมายและ/หรือเป็นการละเมิดต่อบุคคลใด และ/หรือก่อให้เกิดอันตราย และ/หรือเกิดความรำคาญ และไม่กระทำการใด ๆ อันอาจก่อให้เกิดผลเป็นที่น่ารังเกียจ และ/หรือเป็นอันตราย และ/หรือก่อให้เกิดความเสียหาย และ/หรือความเดือดร้อนรำคาญต่อโรงพยาบาลฯ และ/หรือบุคคลอื่นทั่วไปโดยเด็ดขาด ตลอดจนจะไม่ยินยอมให้บุคคลอื่นกระทำการใดที่ก่อให้เกิดผลดังกล่าวข้างต้น

๕. เงื่อนไขการใช้พื้นที่และบริการ

๕.๑ ผู้ใช้พื้นที่ต้องชำระค่าธรรมเนียมแรกเข้า ไม่ต่ำกว่า ๓๐๐,๐๐๐ บาท (สามแสนบาทถ้วน)

ผู้ใช้พื้นที่ต้องชำระค่าธรรมเนียมแรกเข้าเต็มจำนวนพร้อมค่าบำรุงเข้าใช้พื้นที่ในเดือนแรก ถ้าชำระล่าช้าจะคิดค่าปรับเป็นรายวัน โดยคำนวณจาก ๒ เท่าของค่าบำรุงเข้าใช้พื้นที่รายเดือน หาร ๓๐ วัน โดยผู้ให้พื้นที่ขอสงวนสิทธิ์การคืนเงินค่าธรรมเนียมแรกเข้าทุกกรณี

๕.๒ ผู้ใช้พื้นที่ชำระค่าบำรุงเข้าใช้พื้นที่รายเดือน ดังนี้

ปีที่ ๑ เดือนละ ๕๐,๐๐๐ บาท

ปีที่ ๒ เดือนละ ๖๐,๐๐๐ บาท

ปีที่ ๓ เดือนละ ๗๐,๐๐๐ บาท

ผู้ใช้พื้นที่ต้องชำระค่าบำรุงการใช้พื้นที่ ภายในวันที่ ๑๐ ของทุกเดือน ถ้าชำระล่าช้าจะคิดค่าปรับเป็นรายวัน โดยคำนวณจาก ๒ เท่าของค่าบำรุงการใช้พื้นที่รายเดือน หาร ๓๐ วัน

๕.๓ ค่าสาธารณูปโภคและค่าดูแลพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่

๑. ค่าไฟฟ้า ๘ บาท/หน่วย

๒. ค่าน้ำประปา ๑๑ บาท/หน่วย

๓. ค่ากำจัดขยะทั่วไป ๕๐๐ บาท/เดือน

กรณีหน่วยราชการ/ผู้จำหน่าย มีการปรับขึ้นค่าไฟฟ้า น้ำประปา หรือค่ากำจัดขยะ ทางโรงพยาบาล ขอสงวนสิทธิ์ในการปรับขึ้นตามจริง

๕.๔ ผู้ใช้พื้นที่ต้องเป็นผู้รับผิดชอบภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และภาษีทุกประเภทที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน ตลอดจนค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่เกิดจากการดำเนินการตามกฎหมายกำหนด

๖. ขั้นตอนการคัดเลือก

๖.๑ ผู้ที่สนใจติดตามประกาศกองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ได้ที่เว็บไซต์ <http://somdej๑๗.moph.go.th> และการขอรับเอกสารรายละเอียดและข้อกำหนดการคัดเลือกได้ที่ กลุ่มงานบริหารทั่วไป ชั้น ๑A โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ หมายเลขโทรศัพท์ ๐๓๕ - ๕๓๑๐๗๗ ต่อ ๑๔๑๙ ตั้งแต่วันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๖๘ - ๒๙ สิงหาคม ๒๕๖๘ ในวันและเวลาราชการเท่านั้น

๖.๒ กำหนดการรับฟังคำชี้แจงรายละเอียดเพิ่มเติม

ในวันที่ ๓ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๑๓.๓๐ น. ณ ศูนย์อาหารโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗

๖.๓ กำหนดยื่นซองเสนอราคาพร้อมนำเสนอ ในวันที่ ๑๐ กันยายน ๒๕๖๘ โดยแนบเอกสาร ดังนี้

๑) กรณีผู้เสนอราคาเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วน ผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๓ ชุด

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการ กรรมการผู้จัดการ และผู้มีอำนาจจัดการ (ผู้มีอำนาจควบคุม) (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง จำนวน ๓ ชุด

๒) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง (ถ้ามี)

๓) หนังสือมอบอำนาจ ๓ ชุด (ผู้ลงนามในสัญญา) พร้อมติดอากรแสตมป์ ตามที่กฎหมายกำหนด (ถ้ามี) พร้อมทั้งแนบเอกสาร ดังนี้

๓.๑ สำเนาบัตรประชาชนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ จำนวน ๓ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๓.๒ สำเนาทะเบียนผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ จำนวน ๓ ชุด พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๔) แสดงหลักฐานผลงาน ประสบการณ์ที่เคยให้บริการ/บริหารจัดการร้านอาหาร

๔.๑ รูปแบบการตกแต่งพื้นที่ร้านค้า

๔.๒ รายการ และราคาสินค้าที่จำหน่าย

๔.๓ รายการอุปกรณ์และเครื่องใช้ต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการที่ผู้ประกอบการจะต้องจัดหาเองทั้งหมด

๕) ใบสมัคร/ข้อเสนอด้านราคา

หลักฐานการเสนอราคา จะต้องลงลายมือชื่อผู้เสนอราคาพร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี) กำกับไว้ทุกแห่งด้วย โดยไม่มีการชดเชยหรือแก้ไข หากมีการชดเชย เพิ่มเติม แก้ไข เปลี่ยนแปลง จะต้องลงลายมือชื่อเสนอพร้อมประทับตราบริษัทกำกับไว้ทุกแห่งด้วย แล้วปิดผนึกซองให้เรียบร้อย

๖.๔ กำหนดเปิดซองเอกสาร และรายงานรายละเอียดการดำเนินการต่อหน้าคณะกรรมการคัดเลือกร้านค้าภายในโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ในวันที่ ๑๑ กันยายน ๒๕๖๘ เวลา ๐๙.๐๐ น. ณ ห้องประชุมอาคารส้ม

๖.๕ กำหนดประกาศผลในวันที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๘

๗. หลักประกันสัญญา

๗.๑ หากผู้ใช้พื้นที่ปฏิบัติผิดข้อตกลงข้อหนึ่งข้อใด หรือผู้ใช้พื้นที่บอกเลิกสัญญาก่อนครบกำหนดโรงพยาบาลฯ มีสิทธิเรียกเอาค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย ค่าบำรุงการใช้พื้นที่หรือหนี้เงินอื่นใด โดยหักเงินหรือบังคับจากหลักประกันสัญญาดังกล่าวได้ทันทีและหากปรากฏว่าค่าเสียหายหรือหนี้เงินเกินกว่าหลักประกันแล้วผู้ใช้พื้นที่ จะต้องนำเงินมาชำระเพิ่มเติมให้แก่ผู้ให้ใช้พื้นที่ ภายใน ๗ วัน นับจากวันที่รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้ให้ใช้พื้นที่

๗.๒ ผู้ใช้พื้นที่จะต้องวางหลักประกันสัญญาในอัตรา ๓ เท่าของค่าบำรุงการใช้พื้นที่รายเดือน

๗.๓ ถ้าหากวงเงินหลักประกันสัญญาข้างต้นลดลงไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้ใช้พื้นที่จะต้องนำหลักประกันมาเพิ่มเติมจนครบวงเงินข้างต้นภายใน ๗ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ให้ใช้พื้นที่

๗.๔ ในกรณีที่เหตุอันควรสงสัยว่าอาจจะเกิดความเสียหายจากการใช้พื้นที่ของโรงพยาบาลตามสัญญานี้ อาทิ ความเสี่ยงด้านอุบัติเหตุ หรือความเสี่ยงด้านความน่าเชื่อถือของการดำเนินการของผู้ใช้พื้นที่ยินยอมให้ผู้ให้ใช้พื้นที่เรียกเก็บเงินค่าประกันสัญญาเพิ่มเติมได้ตามความเหมาะสม โดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ

๗.๕ หลักประกันตามข้อนี้ ผู้ใช้พื้นที่จะคืนให้กับผู้ให้พื้นที่โดยไม่มีดอกเบี้ยได้ต่อเมื่อผู้ใช้พื้นที่อยู่ครบกำหนดและเลิกการใช้พื้นที่ โดยผู้ใช้พื้นที่และบริวารได้ออกจากสถานที่ พร้อมทั้งจัดการส่งมอบสถานที่ให้ผู้ให้ใช้พื้นที่แล้ว โดยไม่ติดค้างค่าใช้จ่าย ไม่มีหนี้สิน อันเกี่ยวกับการใช้พื้นที่ และไม่ทำให้สถานที่ต้องเสียหายอันเป็นเหตุให้ผู้ให้พื้นที่จะต้องรับผิดชอบ

๘. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาและข้อสงวนสิทธิ

โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ จะต้องตรวจสอบคุณสมบัติของผู้เข้าร่วมการคัดเลือกแต่ละราย และพิจารณารายละเอียดต่าง ๆ ทางด้านแผนการดำเนินงานและด้านเทคนิคก่อนเปิดซองเสนอราคาเข้าใช้พื้นที่ โดยจะพิจารณาตามเกณฑ์ ดังนี้

๘.๑ ปริมาณ และคุณภาพอาหารเหมาะสมกับราคา

๘.๒ การจัดการพื้นที่ และความหลากหลายของร้านค้า และรายการอาหาร

๘.๒ แนวทางการบริหารจัดการร้านค้า การควบคุมคุณภาพร้านค้า

๘.๓ ประสิทธิภาพ ความน่าเชื่อถือ (หนังสือรับรองผลงาน)

๘.๔ ข้อเสนอที่เป็นประโยชน์ต่อโรงพยาบาล และ/หรือ ผู้รับบริการ

กองทุนสวัสดิการโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ จะพิจารณาเปิดซองจากผู้ร่วมคัดเลือกที่ได้คะแนนรวมไม่ต่ำกว่า ๘๐% และตัดสินผู้ชนะการประมูลจากการเปิดซองราคาสูงสุด

โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะให้ผู้เข้าร่วมการคัดเลือกรายใดก็ได้เข้าใช้พื้นที่ดังกล่าวตามประกาศโดยไม่จำเป็นต้องให้เสนอราคาสูงสุดเสมอไป หรือจะยกเลิกการประกวดราคาครั้งนี้ก็ได้ ผู้เข้าร่วมการคัดเลือกไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ เพื่อรักษาประโยชน์ของโรงพยาบาลและไม่เกิดผลกระทบ ให้ถือว่าการตัดสินของโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราชองค์ที่ ๑๗ เป็นเด็ดขาด

๙. ระยะเวลาในการเข้าใช้พื้นที่

โรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ ตกลงให้ใช้พื้นที่เพื่อให้บริการร้านอาหาร (Food court) ที่ได้รับการคัดเลือกแล้ว ทำสัญญาตามรูปแบบของสัญญาโรงพยาบาลสมเด็จพระสังฆราช องค์ที่ ๑๗ กำหนดระยะเวลา ๓ ปี นับตั้งแต่เริ่มทำสัญญา